

()

-

2014 1435

()

:

:

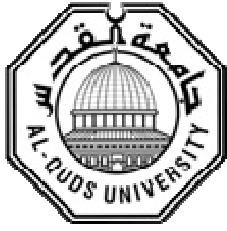
.

-

-

-

2014 - 1435



()

.21020154 :

2014/8/12 :

[Handwritten signatures and text]
2014/8/12

-1

-2

-3

()

()

.

.

:

١٤ / ٨ / ٢٠١٤ :
هند حسن عمرة :

﴿ وَقَالَ رَبِّ أَوْزِعْنِي أَنْ أَشْكُرَ نِعْمَتَكَ الَّتِي أَنْعَمْتَ عَلَيَّ وَعَلَىٰ وَالِدَيَّ وَأَنْ أَعْمَلَ صَالِحًا

تَرْضَاهُ وَأَدْخِلْنِي بِرَحْمَتِكَ فِي عِبَادِكَ الصَّالِحِينَ ﴾¹

¹- سورة النمل، آية 19.

.

.

.

.

.

.

.

Emerging Issues of Land and Waqf Property in Palestine

(Jurisprudential Study)

Prepared by: Hind Hassan Amara.

Supervisor: Dr. Mohammad Assaf.

Abstract:

This study discusses the emerging issues regarding the Waqf lands and property in Palestine from the jurisprudence aspect. In this study the researcher explained the most important related issues, clarified the truth and the legitimacy of Waqf, clarified the area of Waqf in Palestine, and explained the ownership of land and its divisions in Islam, The researcher also defined the emerging issues of property and mentioned some of these emerging issues in Palestine, such as monopolizing the lands, long term leasing, key money and replacing the Waqf by using legitimate tricks in selling it. However, there are ways to invest in lands and Waqf property, such as the lease that ends with ownership, Musharakah Mutanaqisah and Muqarada bonds. Besides, the researcher clarified the general conditions and the legal controls for investing a Waqf land.

The study also addressed emerging issues in the Waqf land in Palestine. Such as revealing the legitimacy perceptions of Mufties regarding the sale of lands to Jews, and the diversion of the Waqf land. It also included the examples of take-ins the Waqf land force by Jews in Palestine.

The study used the descriptive and the deductive methods. The researcher also returned to the Islamic Scholars to deduce the Islamic ruling on these emerging issues.

The study concluded a set of results, most notably that the land of Palestine is an Islamic Waqf land and its ownership not to be waived in any case, but defending it is a religious duty of every Muslim man and woman. Also, the existing regulations about the rental of the Waqf property in Palestine, is done by leasing once or twice or a long term lease, or by key money contract.

The most important recommendations are represented in the search for legal, administrative and political ways to liberalize the land of Waqf for the issuance of building permits to build on it. In addition, invite researchers and scholars to exert more efforts in the investigation of Waqf land issues in Palestine.

:

:

:

-1

-2

-3

-4

-5

-6

:

-

-

:

-1

-2

-3

:

:

-

-

-

-

-

-

-

-

:

:)

.2013 (

)

.2011 1 (

()

.2011

()

.2010

)

.2009 (

1 ()

.2008

):

2 (-

.2006 ()

1 ()

.2005

)

.2001 (

1 ()

.1992

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:

:



•
•
•

•
•
•

•
•
•

. :

()

.¹ . 2500

()

.²

()

.³

°35 - 40 °34 - 15

°33 - 15 °29 - 30

.⁴

.⁵

224

-

70

-

360

79

-

1996 - 1417 1 23 1

-¹

2002 - 1422 16

- 1433 10

-²

2003 1 7 1949

2012

-³

1991 15 1

-⁴

.19 - 18

.17 - 15

-⁵

(10429)

.1

(27009)

240

.2

.21

_1

.19

_2

2002 1 25

:

1

:

2

:

3

-1

﴿ سُبْحَانَ الَّذِي أَسْرَى بِعَبْدِهِ لَيْلًا مِنَ الْمَسْجِدِ الْحَرَامِ إِلَى الْمَسْجِدِ الْأَقْصَا الَّذِي بَنَيْنَا حَوْلَهُ لِتُبَيَّنَّ لِلرَّيْبِ ﴾

﴿ مِنْ آيَاتِنَا إِنَّهُ هُوَ السَّمِيعُ الْبَصِيرُ ﴾⁴

:

5

6

-2

﴿ يَنْقُورُوا آدْخُلُوا الْأَرْضَ الْمُقَدَّسَةَ الَّتِي كَتَبَ اللَّهُ لَكُمْ ﴾⁷

13

-1

1432 - 2011 1

2011 - 1432 85 -2

1427 1 25 -3

2006

.1 -4

: 208 10 -5

1964 - 1383 12

1417 1 2 1

1420 : 458 7

.25 -6

.21 -7

:

1.

-3

2:

﴿ وَأَسْمِعْ يَوْمَ يُنَادِ الْمُنَادُ مِنْ مَّكَانٍ قَرِيبٍ ﴿٤١﴾ يَوْمَ يَسْمَعُونَ الصَّيْحَةَ بِالْحَقِّ ذَٰلِكَ يَوْمُ الْخُرُوجِ ﴿٤٢﴾ ﴾³.

:

4.

-4

5:

﴿ وَبَجَيْنَهُ وُلُوطًا إِلَى الْأَرْضِ الَّتِي بَدَرْنَا فِيهَا لِلْعَالَمِينَ ﴾⁶.

:

7.

1	:	121	2						₋₁
						1418	1		
									.357
						.319			₋₂
							.42 - 41		₋₃
						.27	17		₋₄
							.86		
							.277		₋₅
									₋₆
							.71		₋₇
164		4							
			.86						
								1995 -	1415
			1407	3	126	3			

:

:

1

.²

.³

-1

:

):

.⁴(

.⁵

-2

:

:

):

6

:

:

:

:

:

.⁷(

.⁸

-3



.87

_1

.14

_2

.259

_3

()

_4

: 1014 2 [1397]

.9

_5

_6

1

:

96

6

1994- 1415

:

_7

1

:

162

4

[3425]

(

1422

.16

_8

) :

.¹(

) : ³

²

:

!) :

.

.⁴(

.⁵

-4

) :

6

(

₋₁

.137 1 [256]

₋₂

-

517 1

2006- 1427 1 32 5

₋₃

.283 2

6 [3561]

₋₄

1986 - 1406 2

214

1935

:

1995 - 1415 1 571 4

.17

₋₅

:

₋₆

77 24

"

1984 - 1402 1

: 2 " " : 1 :

3" "

:

4 .

5 .

: -1

. : 646 1

271 7

:

1990- 1410 1

:

-2

285 7

2002- 1422 1

. : 574 1

-3

1

28 28 16932

2001 - 1421

.601 4

.15 - 14

-4

.26

-5



.

:

1

:

:

:

2

:

3

:

(

):

-

:

4

):

5

(

:

:

(

6

):

7

1

- 1

1902 1320 2 5-4

(

275 1

417 4

1415 1

4 2771

:

:

- 3

.11

:

- 4

-

1900 1 :

29 3

.12 24 2772

:

:

- 5

:

- 6

13 4

:

:

- 7

.13 4 2778

1

:

2

﴿لَنْ نَأْكُلَ الْعِرَّ حَتَّى

:

:

تُنْفِقُوا مِمَّا يُحِبُّونَ﴾³

﴿لَنْ نَأْكُلَ الْعِرَّ حَتَّى تَنْفِقُوا مِمَّا يُحِبُّونَ﴾⁴

() :

4

:

:

:

6 : "

5

7"

-1

357 -3

382 3

-2 بـيرحاء: بفتح الباء وكسرهما، ويفتح الراء وضمها والمد فيهما، هو اسم مال وموضع في المدينة، ويقال: هي الأرض الظاهرة، أي البستان. ابن منظور، لسان العرب، مادة (بريح)، ج2، ص 412.

92

-3

1461 2 119

-4

-5

1990- 1411 1 443 2

-6

238 4 :

97 27

1973 1

-7

167 2 :

1967 - 1387 1

1977 1397 1 38

250 1 :

.20

2003 1424 1

				1	
		:			:
		:			
	2				3
		:			:
	4				
			5		
			6		
					7
<hr/>					
		.167	2		_ 1
.250	1		.20		.1 38
			.39		_ 2
		.167	2		_ 3
. 250	1		.20		.1 38
		.167	2		_ 4
.250	1		.20		.1 38
		. 1863 -	1280	19	_ 5
				:	_ 6
			2003 -	1424	516
		. 1870 -	1287	19	_ 7

. :

: :

1

2

: :

3

:

: :

4 "

"

: :

5 "

"

669 2 ()

1

1414 3 359 9 ()

5 : 141 1 ()

2

.669 2

1999- 1420

"

3

. 2013- 1434 13 2 "

1322 1 333 1

4

- 1412 2 337 4

1992

1989- 1409 .8 8

5

78 7

1"

: :
"

: :
"

2"

:

3"

" :

:

.1

4

.2

5.() :

6

1 522 3

1

1994- 1415

1 400 1

2 3 7

2

2 3

5 15

3

1997- 1418 1 151 5

.3 7

4

1993- 1414 1 398

2

: 801 2 (2397)

5

. 2009 - 1430 1

1985 - 1405 2

: 31 6

1 1997- 1418 15

6

1 .

:

"

2"

: :

:

3

:

4 : ﴿مَنْ ذَا الَّذِي يُقْرِضُ اللَّهَ قَرْضًا حَسَنًا﴾ .

-

:

5 .

6 : ﴿وَمَا يَفْعَلُوا مِنْ خَيْرٍ فَلَنْ يُكْفَرُوهُ﴾ .

-

.15

1

: 77

_2

2006 - 1427 1

1977- 1397 3 516-515 3

3

245 :

4

237 3

5

115:

6

:

:

:

)

1.(

:

2

3

:

5

4

:

:

7

6

15

3 (1631)

1

.1255

127 2

-2

: 533 1

-3

2006 - 1426 10

-4

2001 - 1422 1 251 1

1968 - 1388 4 6

-5

.33

6

:

-7

2002 15 220 8

1

2.

:

27

%16

: 3

:

4

5.

6.

: 7

:

: 8

33 34

1

1992 1 24 25

" "

2

:

3

1425 1 113 1

4

.34

.25

36

5

.36

6

.36

7

:

.13 1

8

.37

.1

.2

.3

:¹ :

² (350)

³

1948

%8.8

⁴ 27

⁵

(650,000) (1

%90

(665,000) : (2

1

.37

2

.37

3

.23

4

http://www.palestine-: !

.43

.ibfo.info/Arabic/qadaya/baya.htm

5

http://www.palestine-: !

.43

.ibfo.info/Arabic/qadaya/baya.htm

(606,000)

(3

(300,000)

.

(4

. :

1

: :

:

:

2

3

:

:

4

:

:

1923 2

_1

1986 - 1406 2 192 6

_2

.22 3

192 6

_3

72 1

1

24

615 1

_4

1

2

:

:

3

5(

):

-

4

6

-

-

7

:

:

9

8

-

-

10

38

"

-1

1990 - 1410 192 4

-2

96 10

-3

1993 - 1414 17 3

-4

.106 3 2335

-5

:

-6

1970 1 : 134 1

.166 23

-7

1404 2 . 183 1

-8

1984

:

-9

353 1

.615 1

-10

			:	:
	1			
	. 2		:	:
	. 3		:	:
			:	:
				" :
				. 4"
		:		
		:		. 5
	. 6		:	
			:	
	7			
7				
<hr/>				
		227	1	_1
1		114	4	_2
				2003 - 1424
		244	1	_3
1		371	5	_4
				1993 - 1413
		95	4	_5
	116 - 115	1		_6
	1988 -	1408	3	
			.7 - 4	_7

1858

1858/ 1274

1
 .
 :

2
 :

3
 .4
 .

5
 (2)
 -1

6
 -2

7
 .

8
 -3

9
 .

10
 :

11
 .

12
 :

13
 .

1998 1 34
 .
 .34
 -1
 -2

1996 1 341
 8
 -3

.8
 .
 -4

:
 -5

.341
 -6

8
 34
 -7

.10
 -8

.8
 -9

.8
 -10

.345
 -11

.8
 -12

.8
 36 - 35
 -13



	.9	_1
.39	10	_2
.39	10	_3
	.416	_4
	.417 - 416	_5
	.40	_6

. 1

. 2

3

. 4

1997

59

. 5

.417

_1

.40

_2

.417

_3

.40

_4

1992 1 160

_5

- 1426 1 55

2005

.17

: :

.1

: ²(4)

.3

.4

:
:

.5

(93)

.6

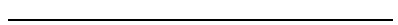
: :

7

.8

(103)

(6)



.42

_1

.11

_2

.28

_3

.28

_4

.42

_5

.41

_6

_7

:

206

2

.28

43

_8

.1

(172)

2

(1477)

4 3
.

:

:

.5

.6

45

43

_1

.244

1

_2

:

_3

.360

6

.245

1

_4

100

20

:

_5

.13

.

.12

36

_6

: :

: :

: :

.1 :

.3 .2

:

.4

" : 5

.6"

.1" " : 7

.2

.659 11 () -¹

.600 2 () -²

.656 11 () -³

1940 - 1358 1 : 1 512 -⁴

2011 - 1430 1 28 .

: 2 844 .

1994 - 1414 1

: -⁵

6 .

.43

.17 1 -⁶

-⁷ هو

()

4

.307 7 421

-

.
:

1
.

:

:

:

:

3
.

:

:

:

4"
.

" :

:

-

5"
.

" :

:

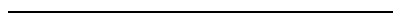
-

6"
.

" :

:

-



.34

-¹

1432 33

-²

2 ()

.597

4 ()

-³

31 1

.215 6

.421

-⁴

.158 5

.(129)

-⁵

476 3

5

-⁶

364

1

.2

:

:

:

.3

-

-

.

: 852 2

.37

_1

_2

1980 - 1400 2

212 2

.38

_3



. :

: :

.1

:

." "

:

.

:

:

1858/ 1274

.2

()

:

-1

:

-2

:

-3

1388 48

-1

.150-149

-2

:

-4

.1

.2

.49-48

_1

.150 - 149

_2

:

:

. 1

:(

)

:

2

:

. 3

:

. 4"

" :

. 5

. 6

"

. 7"

.155 1

_1

.208 4 ()

_2

: 72 11

_3

.32 6

_4

1935 1354 2 229

_5

229

_6

.101

_7

:
 :
 :() :
 :
 .1
 :
 .2

.3

.4

: :

.5

<hr/>				
.121		.26	6	_1
	.121			_2
	.121		.246	_3
	.121		.246	_4
			.246	_5
200	2			



	454	330				_1
			.247	.198	2	
.247			.198	2		_2
.247			.198	2		_3
			.199	2		_4
.124 - 123			.26	6		_5
.26 6			.454	330		_6
				.124 - 123		

:

. 1

:

.5 4 3 2 -

:

7 6 -

:

:

8

_1

_2

_3

_4

_5

_6

_7

1984

_8

.1

.2

:

:

.3

:

:

.4

:

:

:

102

_1

.102

_2

.178 1

_3

18 ()

2 220 5

.54

.131 2

_4

272 2

. 2009 - 1430 182

27

:

4 3 2 1

:

-1
-2
-3

5

7 6 :

9 8 :

.440 4 _ 1
1996 - 1411 1 : 304 3
.96 4 _ 2
.196 5 - 3
.172 6 .592 3
.316 4
.386 4 _ 5
.316 4 _ 6
: 366 1 _ 7
.144 3 1407 1
2 422 2 .172 6 _ 8
1310
: _ 9
.302 5

:

.1

:

:

1935

.2

.3

:

:

.27

.1944 / /23

1/2/15/1

460

453

191

_1

_2

_3

1

:

:

2

4

3

:

5

:

:

-1

6

-1

-2

404 4

³- هو تقي الدين احمد بن عبد الحلیم بن عبد السلام، الشیخ الإمام العلامة الفقیه المفسر شیخ الإسلام ذو التصانیف والذکاء، وهو ابن العالم المفتی شهاب الدین، ولد في حران سنة 661 وتوفي سنة 728 في سجن قلعة دمشق عن 67 عاماً، صلاح الدین، فوات الوفيات، ج1، ص 74.

432 5

-4

385 3

-5

1997 1

-6

() () () ()

.285 10

() ()

1 " :

2"

3

- 2

- 3

5 " .

4

:

6"

7

- 4

407 4

-1

.65

.61 18

.258 5

.206

.65

-2

. 99 7

-3

.352 ,5 ,

-4

⁵- النووي، هو محيي الدين أبو زكريا يحيى بن شرف الحوراني الشافعي، كان إماماً بارعاً حافظاً، كان يأمر بالمعروف وينهى عن المنكر/ لم يتزوج، أتقن علوماً شتى، له تصانيف كثيرة، منها الأذكار، ورياض الصالحين، ومجموع شرح المهدب، والأربعون النووية، وغيرها. صلاح الدين، فوات الوفيان، ج4، ص 265.

352 ,5 ,

-6

.340 4

-7

1

2 :

3 "

4 :

5"

(1265) :

6 .

1 ()

181 1 ()

1

.254

-2

() () .

304 3 :

1993 1413 2 : 38 1

.241 :

4- وهبة بن مصطفى الزحيلي، أحد أبرز علماء أهل السنة والجماعة من سوريا في العصر الحديث، عضو المجامع الفقهية بصفة خبير في مكة وجدة والهند وأمريكا والسودان، وورئيس قسم الفقه الإسلامي ومذاهبه بجامعة دمشق، كلية الشريعة، وولد في مدينة ديرعطية من مدن ريف دمشق عام 1932، وكان والده حافظاً للقرآن الكريم عاملاً بحزم به، محباً للسنة النبوية، مزارعاً تاجراً، وله مؤلفات كثيرة، منها الرخص الشرعية أحكامها وضوابطها. والإسلام دين الجهاد لا العدوان. والإسلام دين الشورى والديمقراطية. والقصة القرآنية، هداية وبيان. والأحكام الضرورية والقطعية في الإسلام. والقرآن الكريم بنيته التشريعية وخصائصه الحضارية. والموسوعة القرآنية الميسرة. الموسوعة الحرة، ويكيبيديا.

2006- 1427 3 .560

5

www.ashrfmshrf.com :

1265

6

" :
1 "

:

.2

() -1

: () -2

() -3

()

() -4

: :

3

.560 1

561 2

2007- 1427 6 78-76

_3

.(1446 - 850)

.1516

1501 - 906

1941

(151)

3

:

:

4

:

5

¹- هو محمد بن حسن ، اللقاني ، شمس الدين ، أبو عبد الله . من أهل مصر. فقيه مالكي حافظ للمذهب . محقق . أخذ عن الشيخ أحمد زروق وغيره . كان الناس يعكفون عليه ويتزاحمون . وعم النفع به في الفتوي وغيرها . وهو أخو محمد بن حسن أبي عبد الله الشهير بناصر الدين اللقاني . له طرر (حواش) محررة علي مختصر خليل. الموسوعة الشاملة، على الرابط: <http://islamport.com/w/fqh/Web/3441/14321.htm>

1989- 1409 52 7 ₂

.249 2

562

.59

.249 2 ₃

.68

.561

. 69

₄

.566

₅

.70 – 69

. 1 :

. 2

. 3 :

. 4

: :

. 5

:

:

. 6

.70	_ 1
.70	_ 2
.70	_ 3
.70	_ 4
.70	_ 5
.70	_ 6

.http/yasalonak.net?p=3356 :

:

:

.1

:

.2

.3

:

.4

.5

.71

- 1

.71

.567

- 2

1408 52

- 3

. 1988 -

.52

- 4

.52

- 5

1.

:

2.

3.

5

4

:"

6

7.

48.

1 -

²- محمد أمين بن عبد العزيز، المشهور بابن عابدين، فقيه حنفي، لد ومات في دمشق، تولى الإفتاء ثم عين أميناً للفتوى، لد رد المحتار على الدر المختار، يعرف بحاشية ابن عابدين، وله كثير من المؤلفات. الزركلي، الأعلام، ج6، ص 43.

4 521.

3 -

2 249.

4 -

⁵- هو ناصر الدين محمد بن الحسن اللقاني، عالم وفقه مالكي، وهو أخ شمس الدين اللقاني، توفي 958هـ، الموسوعة الحرة، ويكيبيديا.

⁶- محمد بن أحمد بن محمد عlish، أبو عبد الله: فقيه، من أعيان المالكية. مغربي الاصل، من أهل طرابلس الغرب. ولد بالقاهرة وتعلم في الأزهر، وولي مشيخة المالكية فيه. ولما كانت ثورة عرابي باشا اتهم بموالاتها، فأخذ من داره، وهو مريض، محمولاً لا حراك به، وألقي في سجن المستشفى، فتوفي فيه، بالقاهرة. من تصانيفه (فتح العلي المالكي في الفتوى على مذهب الإمام مالك - ط) جزآن، وهو مجموع فتاويه، و (منح الجليل على مختصر خليل - ط) أربعة أجزاء، في فقه المالكية، و (هداية السالك - ط) حاشية على الشرح الصغير للدردير، جزآن، فقه، و (حاشية على رسالة الصبان - ط) في البلاغة، وغيرها. المكتبة الشاملة، على الرابط:

<http://shamela.ws/index.php/author/571>

2 249.

7 -

.1

.2

.3

.1

:

.2

3

.4

:

.53

- 1

.53

- 2

.53

- 3

.53

- 4

:

1

-

2

-

3

4

-

5

6

-

.1

.2

.53

- 1

.54

16

- 2

.54

16

- 3

⁴ - هو محمد بن سليمان بن عبد الله الأشقر العتيبي، ولد الشيخ محمد سليمان الأشقر في قرية برقة قضاء نابلس في الثلاثينات من القرن الماضي ، وهو من بيت علم حيث كان المدرّس الأول لأخيه الدكتور عمر سليمان الأشقر، من أجل أعماله : اختصر تفسير " فتح القدير " للإمام الشوكاني ، وسماه " زبدة التفسير " ، وهو زبدة بحق . توفي - رحمه الله : يوم الأحد 27 ذو العقدة 1430 هـ. الموسوعة الشاملة، ويكيبيديا.

.54

- 5

.54

- 6

.1

:

:

:

:

2

4

3

.

.5

:

.6

) 7

-:

(

.8

-:

.55

- 1

.55

- 2

.249 2

- 3

.521 4

- 4

.55

- 5

.73

568

- 6

.55

- 7

.19

55

- 8

1

2

.3

:

:

.4

.5

:

.6

:

:

7

.8

:

.55

- 1

.75

- 2

.55

- 3

.56

- 4

.56

- 5

.56

- 6

.56

- 7

.56

- 8

﴿ وَلَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَاطِلِ ﴾¹ . -

:" ()² . -

³ . :

"⁴ . "

:

⁵ .

:

:

:

:

-:

⁶ .

.188 - 1

- 2

2003 - 1424 3

: 166 6 (11545)

1268 2

.75 - 3

.57 - 4

.75 - 5

.75 - 6

.1

:

:

.2

" :

.3"

- :

.4

5

.6



.76
.250 2

.60 - 1
.60 - 2
- 3
.61 - 4
.61 - 5

.77-76

- 6

:

:

.1
:

:

.

:

.

:

.

.2

"

.3"

.

.

.62

- 1

.62

- 2

.522 24

- 3

.1

:

:

1988

11/9-

1408

23-18

:

:

:

-1

-2

-3

-4

:

:

.64

- 1

:

:

1_n

.2171 3 4 ()

1

. :

: :

.¹ 90

.²

.³

: :

: ⁴

: :

.⁵ :

:

.⁶

. 1991 156-155

_1

. 1991 156-155

_2

.64

_3

.402 4

_4

www.marocdroit.com

.64

.402 4

_5

64

_6

: 8 6

:

1

.2

:

.3

:

.4

:

.5



.64

-.1

.402 4

-.2

134 4

-.3

328 3

-.4

2003- 1423 1 246 30

-.5

:

.1

:

:

1020

:

.2

.3

.4



" :

94 1995

(47)

. . . .129

23

.129

63

_1

_2

_3

_4

"

"

:

.

:

.1

.2

.3

) :

.4(

() :

.5() :

.129	_1
.23	_2
.129	_3
.129	_4
.131	_5

﴿يَوْمَ تَبْدَلُ الْأَرْضُ غَيْرَ الْأَرْضِ﴾

1.

2 وَالسَّمَوَاتِ

3.

4.

5.

6.

()

.48 11 ()

-1

: 66 28

.48 -2

-3

. 2006 2 19

-4- المرجع السابق نفسه.

.9 2 19 -5

.9 2 -6

:

3 2 1

:

4

-1

-2

-3

-4

:

5

:

6

.223	5		388	4			- 1
	5	279	4				- 2
							.185
				.245	31		- 3
			.388	4			- 4
		.244	4				- 5
			.244	6			- 6

2

1

.3

.4

:

) :

.5(

:

.6

.7"

" :

9

8

:

:

.244 6

- 1

.185 5

- 2

6

244 6

- 3

.244

.261 31

- 4

.969 2 [1333]

- 5

.261 31

- 6

.244 31

- 7

1994 _ 1415 1 417 4

- 8

.344 2

474 2

- 9

1

2"

" :

:

3

4

" :

5"

6

:

-

:

) :

:

	1994 -	1415	1	417	4	- ¹
	.19				.32 - 30	2
					المواق: التاج والإكليل لمختصر خليل، ج7، ص 662. ⁻²	
	474	2				- ³
	.39	2		.344	2	
						- ⁴
					النووي، روضة الطالبين وعمدة المفتين، ج5، ص 361. ⁻⁵	
21		100 - 99	4			- ⁶
					.53	

(

.1

:

-

-

.2

:

:

:

.3

:

.4

.5

:

.6

.12 4 2772

- 1

: 194 8

- 2

2003 - 1423 2

.386 4

- 3

.19 - 18

.241 5

278 - 277

- 4

- 5

.19

- 6

:

:

1933

.¹

2

1703

10 / 1114

.² 1705

7 / 1116

10

_¹

1983 1 10 1

.5 1

- 1428 13

_²

2008

. : : : : :

: :

-1

()

1 .

: -2

2 .

: -3

-

3 .

4 .

-4

.(1 :)

.(1704 / 1116) 334 333 322 1 202 39 -¹

.(1703 20 / 1115 10) 337 1 202 39 -²

.(1703 20 / 1115 10) 336 3 202 39 -³

-⁴ ملف رقم 13/40/1,66/10، مؤسسة إحياء التراث والبحوث الإسلامية.

-5
-6
-7

.1

).² (2

.³

(3)

:

-1

:

.⁴

:

-2

(1676 27-17 / 1086)

.⁵(

¹- ملف رقم 7/49/1,11/10، مؤسسة إحياء التراث والبحوث الإسلامية.

²- ملف رقم 7/57/1,69/10، مؤسسة إحياء التراث والبحوث الإسلامية.

³- ملف رقم 8/33/1,5/10، مؤسسة إحياء التراث والبحوث الإسلامية.

⁴- 39 202 1 283 (12) 1116 / 15 (1704) .

⁵- 39 202 172 () 1115 / 8 - 6 (1704) .

()

-3

	1125	653	
	1045	649	
	943	646	
	866	645	

:

:

:

-1

1

(1704 25 / 1115 18) 191 2 202 39 -1

:

-2

.1(1704 19-6 / 1116)

-3

2014/2/9

.2

:

:

3 1705 - 1703 / 115-6

-1

1:				.1
1:	/	12		.2
2:		-		
3:		-		
4:		-		.3
4:		-		.4
5:				.5
5:				
6:	/			.6
6:	/	()		

⁻¹ 39 202 2 448 (1116 / 1705)

⁻² ملف رقم 124/1/1/16، وزارة الأوقاف والشؤون الدينية، السلطة الوطنية الفلسطينية.

7:	-			.7
7:				
7:				
8:				.8
9:				.9
10:	-	/ 93/5		.10
10:	-	/ 4/5		
11:				.11
12:			()	.12
13:				.13
14 :	-			.14
14:	-			
15:				.15
17:	-			.16
16	-			.17
18:	-			.18
19:	-			.19
19:				
20:				.20
21:				.21
22:			()	.22
22:				
22:				
23:				.23
24:	-			.24
25:	-			
26:				.25
26:				
26:				
27:	-			.26

29:	/			.27
30:) 150 (.28
31:				.29
31:				

1.

-2

2.

-3

3.

-4

-5

4.

-6

5.

(:) .4

:

:

6.

-1

¹- ملف رقم 1/60/2021/10، مؤسسة إحياء التراث والبحوث الإسلامية.

²- ملف رقم 1/55/2,15/10، مؤسسة إحياء التراث والبحوث الإسلامية.

³- ملف رقم 2/21/2,14/10، مؤسسة إحياء التراث والبحوث الإسلامية.

⁴- ملف رقم 4/85/2,8/10، مؤسسة إحياء التراث والبحوث الإسلامية.

⁵- ملف رقم 2/40/2,16/10، مؤسسة إحياء التراث والبحوث الإسلامية.

⁶-

. %1 -2
 . :1 -1
 () -2
 . -3
 . -4
 . -5
 .

.852 2

-1



: :

: :

2.() : 1

:

:

: 3

5 4

:

6

:

7

350 1

106 4 ()

1

.84 1

.34

2

.64 4

3

.7

.64 4

4

.7

5

8

6

612 13

7

.15

: :

: :

1. :

:

2.

:

3.

:

4.

5.

:

:

: -1

﴿ : أَسْكِنُوهُنَّ مِنْ حَيْثُ سَكَنْتُمْ مِنْ وُجْدِكُمْ وَلَا تُضَارُّوهُنَّ لِتُضَيِّقُوا عَلَيْهِنَّ وَإِنْ كُنَّ أُولَاتٍ حَمِلٍ فَلْيَنْقُوا عَلَيْهِنَّ

حَتَّىٰ يَضَعْنَ حَمْلَهُنَّ فَإِنْ أَرْضَعْنَ لَكُمْ فَارْتُوهُنَّ بِأَجْرِهِنَّ ۗ﴾⁶

		25	10	1
	283	2		2
		346	27	3
-	1399	351	5	4
				1979
		9		5
				60
				6

:

1.

﴿ وَلَئِنْ أَرَدْتُمْ أَنْ نَسْتَرْضِعُوا أَوْلَادَكُمْ فَلَا جُنَاحَ عَلَيْكُمْ إِذَا سَلَّمْتُمْ مَا آتَيْتُم بِالْمَعْرُوفِ ﴾².

:

3.

﴿ قَالَتْ إِحْدَاهُمَا يَا أَبَتِ اسْتَجِرْهُ إِنَّ خَيْرَ مَنِ اسْتَجَرْتَ الْقَوِيُّ الْأَمِينُ ﴿٦٦﴾ قَالَ إِنِّي أُرِيدُ أَنْ نَمُنَّ بِكَ وَإِحْدَى ابْنَتَيَّ هَاتَيْنِ عَلَى أَنْ تَأْجُرَنِي ثَمَنِي حَبِيبٌ فَإِنْ أَتَمَمْتَ عَشْرًا فَمِنْ عِنْدِكَ وَمَا أُرِيدُ أَنْ أَمْلِكَ سَتَجِدُنِي إِنْ شَاءَ اللَّهُ مِنَ الصَّالِحِينَ ﴾⁴.

:

5.

-2 :

) :

6.(

.111	5	1		
	.233	2		
1412	17	253	1	3
		.27-26		4
		.530	3	5
.82	3	2227		6

:

1 .

-3

" 2 .

3

:

" 4 .

:

:

"

5 .

:

:

:

57 15

- 1

2008 1429

²- هو الإمام شيخ الإسلام موفق الدين أبو محمد عبد الإله بن أحمد بن محمد المقدسي الدمشقي الحنبلي، صاحب المولي، مولده بجماعين، من نابلس، كان من أذكى العالم، وتوفي في حديد 680، رحمه الله، الذهبي، سير أعلام النبلاء، ج 16، ص 149.

3

.90 5

.321 5

4

5

http://www.dorar.net/lib/book_end/10004

1 .

2 .

.

:

3

(12/4) 110 :

1

1421

25

. 2000 () 28 - 23 1421

)

.(

:

:

:

:

:

-

:

-

1

<http://www.almeshkat.net/books/open.php?book=1722&cat=32#.U6wFFpSSyqg>

2

313 1 12

-3

.1

.2

-

-

-

:

:

-

-

-

.(

)

-

:

:

-

.(3/1)13

-

.(5/6)44

-

-

(5/6)44

.

:

.

2"

1.

3.

4.

5



	.525	1	1
400	13		2
			.(22)
	.223	5	3
)	4
	www.awqaf.orgsa/blog/2013/09		5

1.

2.

:

:

3)

:

.⁵ 4

6.

:

:

.⁷() :

⁸() :

9.

176 12

1

.12

2

.147 6

3

287 3

4

449 1

5

2 5

6

1 40 4 [3060]

7

2044- 1424

:

873 1

[15315]

8

.132 5

.449 1

9

) :

1

:

²(

³.

1412

4.

:

:

5

(7/3) 65 :

. 1992 () 14 - 9 1412 12-7

. :

[3600]

.2 5

84 6

1

2

.2 5

3

.487 13

4

.223 2

-5

. 1

. 2

. 3

. 4

.49

- 1

- 2

- 3

- 4

.175

.486

:

:

1

(15/2) 136

11 - 6

1425

19 - 14 ()

. 2004 ()

:

:

.1

:

.2

-

-

.

.3

.

.4

.

.5

:

(15/2) 136

- 1

.()

-

-

-

-

-

: :
 : :
 1 . :
 2 :
 3 . :
 () " :

4" () :
 . :

6 . 5

3 ()	.435	1 ()	- 1
			.220
	.217	7 ()	- 2
	.727	2 ()	- 3
.1988			- 4
	.176		- 5
	:	17	- 6

. 1

.⁽²⁾1981 (10)

.:3

:

.

:

.

.176	12			- 1
.488	13			- 2
		.176	12	
	.488			- 3

: :

1

(4/3) 30 :

1988 () 11 -6 1408 23-18

(3/10) 1987 8 - 2 1408 9-6

:

()

.1

:

.2

:

.1809 3

_ 1

()

:

.

.

:

:

-

.

.

-

-

.

.

.

:

.

.

: .3

.4

.5

.6

:

-

-

-

.7

()

.8

.9

. :

:

.1

() .1

.2

.3

.4

: :

2

(15/6) 140

11 - 6 1425 19 - 14 ()

. 2004 ()

: , - 1

<http://www.almeshkat.net/books/open.php?book=1722&cat=32>

(15/6) 140 - 2

:

:

:

.1

.2

.3

.4

.5

.6

.7

.8

.9

:

. -
 . -
 . -
 . -
 ..
 . -
 . : :
 .1
 .2
 .3
 :
 .1

.2

.3

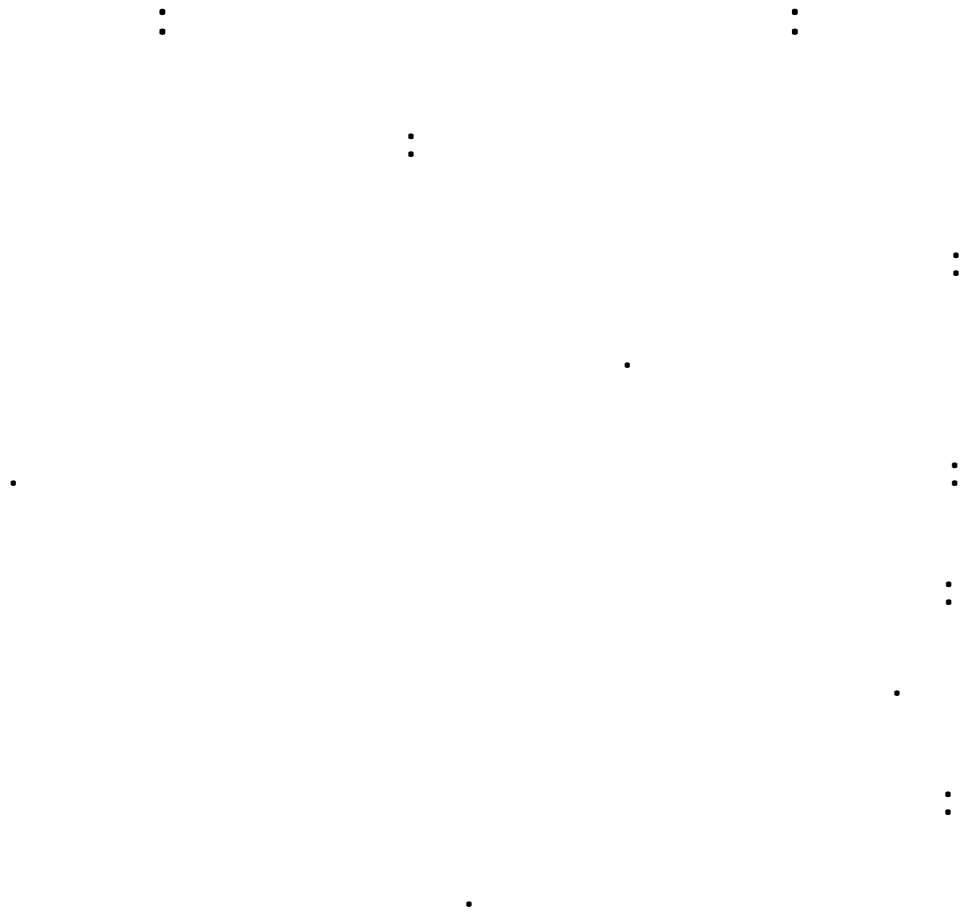
.4

.5

.6

.7

.8



:

:

:

:

1

:

:²

-1

" :

3"

:⁴

-2

" :



-₁

. 1983/3/14 - 1403/5/3 : 856

: -₂

.6 45 .

-₃

. 1983/3/14 - 1403/5/3 : 856

: -₄

.10 1

1"

2

-3

:

" :

3"

4

-3

" :

5"

-1

1983/3/14 - 1403/5/3 : 856

-2 لم أجد له ترجمة.

-3

(. 1987 22 / 1407 25 1311 : -4

:

-5

:1

-4

" :

2"

:3

-6

" :

4"

:5

-7

" :

1359

_1

:

_2

(1941- 1361)

:

_3

.ar.wikipedia.org/wiki :

_4

1983/3/14 - 1403/5/3 : 856

:

_5

)

.ar.wikipedia.org/wiki :

() (

1"

:2

-8

" :

3"

:

:

4

:

2003 - 1424 1 510 3

-1

1994

:

-2

:

2006

1992

)

.() .

-3

. 1983/3/14 - 1403/5/3 : 856

-4

.1

- 1- ﴿ إِنَّمَا جَزَاءُ الَّذِينَ يُحَارِبُونَ اللَّهَ وَرَسُولَهُ وَيَسْعَوْنَ فِي الْأَرْضِ فَسَادًا أَنْ يُقَتَّلُوا أَوْ يُصَلَّبُوا أَوْ تُقَطَّعَ أَيْدِيهِمْ وَأَرْجُلُهُمْ مِنْ خَلْفٍ أَوْ يُنْفَوْا مِنَ الْأَرْضِ ذَلِكَ لَهُمْ خِزْيٌ فِي الدُّنْيَا وَلَهُمْ فِي الْآخِرَةِ عَذَابٌ عَظِيمٌ ﴾²
- 2- ﴿ يَا أَيُّهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا لَا تَخُونُوا اللَّهَ وَالرَّسُولَ وَخَوْنُوا أَمَنَّتَكُمْ وَأَنْتُمْ تَعْلَمُونَ ﴾⁴
- 3- ﴿ وَالَّذِينَ يُؤْذُونَ الْمُؤْمِنِينَ وَالْمُؤْمِنَاتِ بِغَيْرِ مَا اكْتَسَبُوا فَقَدِ احْتَمَلُوا بُهْتَانًا وَإِثْمًا مُبِينًا ﴾⁶
- 4- ﴿ وَمَنْ أَظْلَمُ مِمَّنْ مَنَعَ مَسْجِدَ اللَّهِ أَنْ يُذَكَرَ فِيهَا أَسْمُهُ وَسَعَى فِي خَرَابِهَا أُولَئِكَ مَا كَانَ لَهُمْ أَنْ يَدْخُلُوهَا إِلَّا خَائِفِينَ لَهُمْ فِي الدُّنْيَا خِزْيٌ وَلَهُمْ فِي الْآخِرَةِ عَذَابٌ عَظِيمٌ ﴾⁸
- 5- ﴿ وَمَنْ يَتَوَلَّهُمْ مِنْكُمْ فَإِنَّهُ مِنْهُمْ ﴾⁹ : ﴿ لَا يَنْهَكَ اللَّهُ عَنِ الَّذِينَ لَمْ يُقَاتِلُوكُمْ فِي الدِّينِ وَلَمْ يُخْرِجُوكُمْ مِنْ دِيَارِكُمْ أَنْ تَبَرُّوهُمْ وَتُقْسِطُوا إِلَيْهِمْ إِنَّ اللَّهَ يُحِبُّ الْمُقْسِطِينَ ﴾¹⁰

2 - 1	_1
33	_2
2 - 1	_3
58	_4
2- 1	_5
114	_6
2 - 1	_7
114	_8
51	_9
8	_10
2 - 1	_11

):

.2(

:

:

-1 ﴿ سُبْحَانَ الَّذِي أَسْرَى بِعَبْدِهِ لَيْلًا مِنَ الْمَسْجِدِ الْحَرَامِ إِلَى الْمَسْجِدِ الْأَقْصَا الَّذِي بَارَكْنَا

حَوْلَهُ لِنُرِيَهُ مِنْ آيَاتِنَا إِنَّهُ هُوَ السَّمِيعُ الْبَصِيرُ ﴾³.

4

5

-2 ﴿ وَلَنْ يَجْعَلَ اللَّهُ لِلْكَافِرِينَ عَلَى الْمُؤْمِنِينَ سَبِيلًا ﴾⁶.

7

-1 440 1 1432 - 2011

.2

-2 ﴿ النَّفْسَ بِالنَّفْسِ وَالْعَيْنَ بِالْعَيْنِ ﴾

.5 9 46878

.1 -3

-4 10 206 16

14 3 1420

-5

2011 - 1432 11

.141 -6

-7 5 238 1984

.329 9

2001 - 1422 328 9

-3 : ﴿ وَمَنْ أَظْلَمُ مِمَّنْ مَنَعَ مَسْجِدَ اللَّهِ أَنْ يُذَكَّرَ فِيهَا اسْمُهُ وَسَعَىٰ فِي خَرَابِهَا ۗ أُولَٰئِكَ مَا كَانَ لَهُمْ أَنْ يَدْخُلُوهَا إِلَّا خَائِفِينَ ۗ لَهُمْ فِي الدُّنْيَا خِزْيٌ وَلَهُمْ فِي الْآخِرَةِ عَذَابٌ عَظِيمٌ ۗ ﴾¹.

².

: :

) :

" :

(

³"

:

⁴.

:

			.114	₋₁
.520	2	.678	1	₋₂
			.1	4
				₋₃
9	.79	7	.78	5
				₋₄
				.245

1

: :

2

3

4

:

:

5

: 224 1 _1

.1 .

: : _2

<http://elbarakati.com/play-203.html>

: _3

[.http://www.tawhed.ws/r?i=ew3243cx](http://www.tawhed.ws/r?i=ew3243cx)

www.onislam.net/arabic/figh-tazkia : _4

.348 _5

:

:

1

2

:

:

3

,

4

.465 – 464

3

_1

.140

_2

:

_3

.http://www.minbaralaqsa.com/detail.aspx?id=328

_4

http://www.onislam.net/arabic/ask-the-scholar/8281/8337/51341-2004-08-01%2017-37-.04.html

﴿فَمَنْ بَدَّلَهُ بَعْدَ مَا سَمِعَهُ فَأِنَّمَا إِثْمُهُ عَلَى الَّذِينَ يُبَدِّلُونَهُ إِنَّ اللَّهَ سَمِيعٌ عَلِيمٌ﴾²

¹- العروسي، محمد عبد القادر، حكم شراء الأرض الموقوفة على الرابط:
<http://shamela.ws/browse.php/book-894/page-4063>

²- 181.

³- العروسي، محمد عبد القادر، حكم شراء الأرض الموقوفة على الرابط:
<http://shamela.ws/browse.php/book-894/page-4063>

: :

.¹ 1948

1935

1928

.²

: :

1950

%80

.³

: :

4

) ()

(

.⁵

%12

:

16

-¹

<http://www.badil.org/en/haq-alawda/item/361-article13>

-²

.66

-³

.66

-⁴

.66

-⁵

.39

:1

-1

-2

)

1950

(

.2

1953

(

)

.3

.4

67

_1

.39

69

_2

.40

.70

_3

71 - 70

_4

.40

1

2

3

:

:

4

5

73 ₋₁

.41

73 ₋₂

.41

³- فحف، منذر، الدور الاقتصادي لنظام الوقف الإسلامي في تنمية المجتمع المدني مع نظرة خاصة للدول العربية شرق المتوسط، ص 21، 1422هـ- 2001م، بيروت.

73 ₋₄

.41

₋₅

.41

.1

:

:

%75

.2

_1

.41

_2

:

<https://ar-ar.facebook.com/RidhaJaouadi/posts/670217736343205>

:

:

:

:

-:

.1

:

.4"

" : 3 2

:

.5

" "

6

.7

" "



.610 1 ()

- 1

: 63 1

- 2

.3 6

.481 6

- 3

:

- 4

9

: . 123 8

316

:

581 3 3

. 1994 1416 1 307 7

481 6

- 5

336 2

- 6

. 243 3

- 7

:

:

: -1

.1

:

.2"

" :

: -2

.3

: :

" :

.4"

. -3

.5

:

.6

:

.7

:

.

:

.38 15 ()

- 1

.481 6

- 2

.144 13 ()

- 3

.164 7

- 4

.144 13 ()

- 5

.319 7

- 6

- 7

:

1

: :

2

:

: :

﴿ وَلَا تَأْكُلُوا أَمْوَالِكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَاطِلِ وَتُدْلُوا بِهَا إِلَى الْحُكَّامِ لِتَأْكُلُوا فَرِيقًا مِّنْ أَمْوَالِ النَّاسِ

بِالْإِثْمِ وَأَنْتُمْ تَعْلَمُونَ ﴾³

4

:

:

:

(¹) :

. 18

- 1

. 50 - 50

- 2

. 188

- 3

. 548 3

- 4

(2453)

- 1

. 130 3

:

.1

: :

.2"

"

1948

.3

195 2

- 1

.177 5

- 2

2002 1 ()

- 3

:

www.palestine_info.com/arabic/books/areed.htm .

:

:

.¹

2

:

:

:

1927

-

.³

.⁴

-

.⁵ 1934

-

-

.¹ 1940

/

.838 - 657 2
.838 - 657 2

-₁

-₂

13/27/1 1/1/10

-₃

.13/32/1 3/1/10

-₄

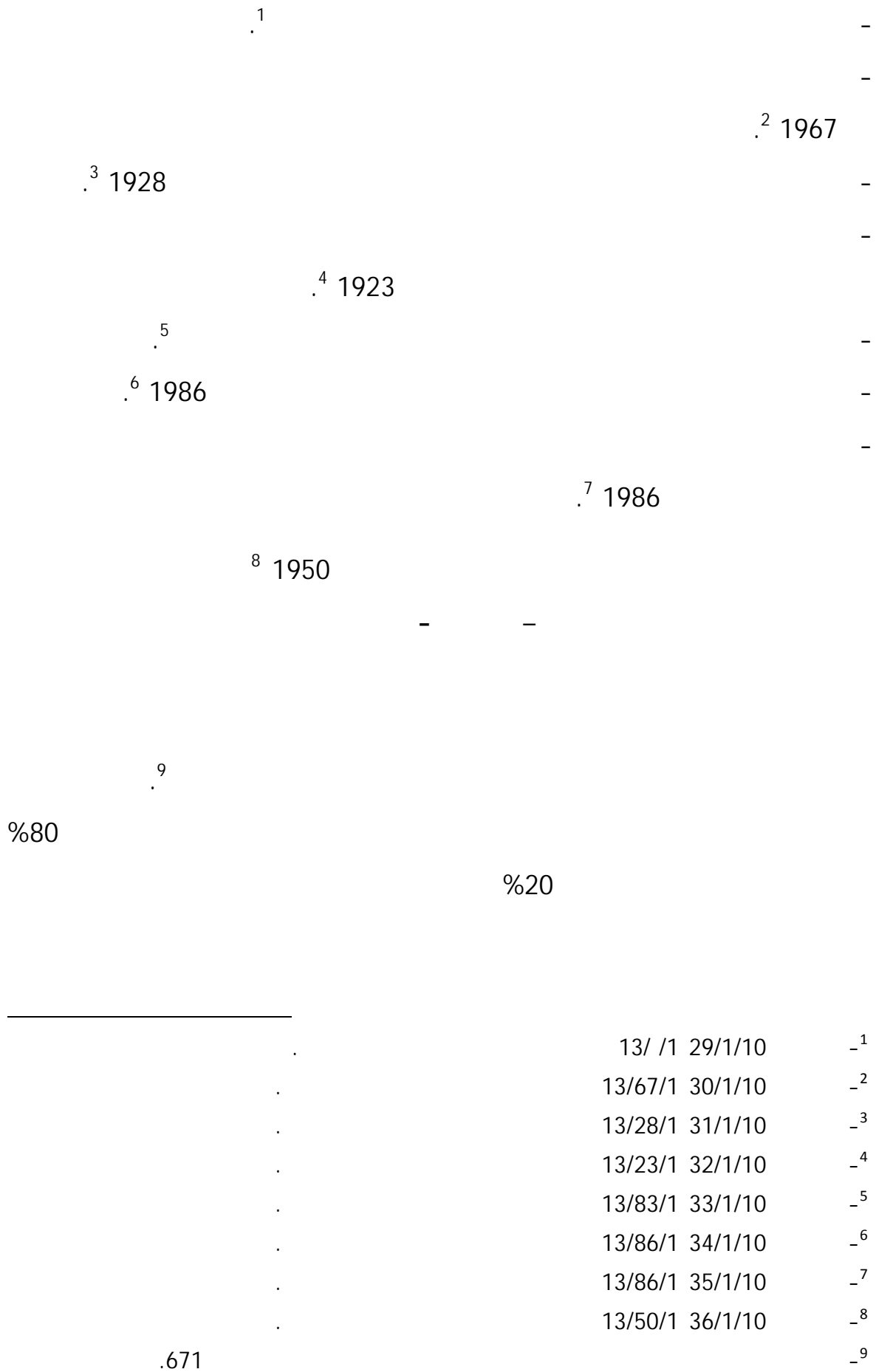
13/34/1 4/1/10

-₅

13/46/1 5/1/10

-₁

			-
	. ¹ 1973		-
		. ² 1922	-
. ³ 1923			-
		. ⁴ 1927	-
		. ⁵ 1928	-
. ⁶ 1930			-
. ⁷ 1930			-
		. ⁸	-
. ⁹ 1940			-
. ¹⁰ 1985			-
. ¹¹ 1978			-
<hr/>			
.		.13/73/1 17/1/10	- ¹
.		13/22/1 18/1/10	- ²
.		13/23/1 19/1/10	- ³
.		13/27/1 20/1/10	- ⁴
.		13/28/1 21/1/10	- ⁵
.		13/30/1 22/1/10	- ⁶
.		13/30/1 23/1/10	- ⁷
.		13/40/1 24/1/10	- ⁸
.		13/40/1 26/1/10	- ⁹
.		13/85/1 27/1/10	- ¹⁰
.		13/78/1 28/1/10	- ¹¹



		1948	
. ¹			
	1996		-
		. ²	
			-
		. ³ 1996/1/23	
			-
		. ⁴ 1970	
	. ⁵ 1937		-
. ⁶ 1974			-
			-
		. ⁷	1967
. ⁸ 1935			-
	. ⁹ 1993		-
	. ¹⁰ 1953		-
. ¹¹ 1971			-
<hr/>			
	.671		- ¹
	.	13/96/1 37/1/10	- ²
	.	13/96/1 38/1/10	- ³
	.	13/7/1 39/1/10	- ⁴
	.	13/37/1 40/1/10	- ⁵
	.	13/74/1 41/1/10	- ⁶
	.	13/67/1 42/1/10	- ⁷
	.	13/35/1 43/1/10	- ⁸
	.	13/93/1 44/1/10	- ⁹
	.	12/53/1 45/1/10	- ¹⁰
	.	13/71/1 46/1/10	- ¹¹

.² 1969 ¹

-

³

:

:

: -1

.1

.⁴ 1352

⁵

.2

: -2

-1

.1924

⁶

-2

-3

.⁷1957

₋₁

www.wikipedia.com

.13/69/1 48/1/10 ₋₂

.684-683

₋₃

. 1/34/1 1/1/10 ₋₄

. 1/35/1 2/1/10 ₋₅

. 2/29/1 6/1/10 ₋₆

. 2/57/1 3/10 ₋₇

		:	-3
	36		-1
	. ¹ 1923		
. ² 1929			-2
		:	-4
		3	-1
		. ⁴ 1942	
	. ⁵		-2
		:	-5
	300		-1
	. ⁶ 1922		
. ⁷ 1929			-2
			-3
		. ⁸ 1930	
. ⁹ 1929			-4

.	3/23/1	2/1/10	- ¹
.	3/29/1	1/1/10	- ²
			- ³
	<u>www.shajrah.com/</u>		
.	4/42/1	2/1/10	- ⁴
.	4/38/1	1/1/10	- ⁵
.	5/22/1	1/1/10	- ⁶
.	5/29/1	2/1/10	- ⁷
.	5/30/1	4/1/10	- ⁸
.	5/29/1	5/1/10	- ⁹

			:	-9
	1945			
			.	¹
			:	-10
				-1
	² 1947			
	³ 1940			-2
			:	-11
	⁴ 1933	-		-1
	⁵ 1939	-		-2
	⁶ 1947	/		-3
	⁷ 1924			-4

.	10/45/1	2/1/10	- ¹
.	.11/47/1	1/1/10	- ²
.	.11/40/2	1/1/10	- ³
.	.14/33/1	1/1/10	- ⁴
.	.14/39/1	3/1/10	- ⁵
.	.14/47/1	4/1/10	- ⁶
.	.14/24/1	2/1/10	- ⁷

:

:

-1

-2

-3

-4

-5

-6

-7

-8

-9

-10

-11

-12

-13

-14

-15

-16

-17

-18

-19

:

:

-1

-2

-3

-4

-5

-6

-7

-8

-9

-10

111 109		114	﴿ وَالَّذِينَ يُؤَدُّونَ الْمُؤْمِنِينَ وَالْمُؤْمِنَاتِ بِغَيْرِ مَا اكْتَسَبُوا فَقَدِ احْتَمَلُوا بُهْتَانًا وَإِثْمًا مُّبِينًا ﴾
	114	181	﴿ فَمَنْ بَدَّلَهُ بَعْدَ مَا سَمِعَهُ فَإِنَّمَا إِثْمُهُ عَلَى الَّذِينَ يُبَدِّلُونَهُ إِنَّ اللَّهَ سَمِيعٌ عَلِيمٌ ﴾
121 56		188	﴿ وَلَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُم بَيْنَكُم بِالْبَاطِلِ وَتُدْلُوا بِهَآ إِلَى الْكُفَّارِ لِيَأْكُلُوا فَرِيقًا مِّنْ أَمْوَالِ النَّاسِ بِالْإِثْمِ وَأَنْتُمْ تَعْلَمُونَ ﴾
	15	245	﴿ مَنْ ذَا الَّذِي يُقْرِضُ اللَّهَ قَرْضًا حَسَنًا ﴾
	81	233	﴿ وَإِن أَرَدْتُمْ أَنْ تَسْرِضُوا أَوْلَادَكُم فَلَاجُنَاحَ عَلَيْكُمْ إِذَا سَلَّمْتُمْ مَا بَيْنَ يَدَيْكُمْ بِالْمَعْرُوفِ ﴾
	11	92	﴿ لَنْ نَنَالُوا الْبِرَّ حَتَّى تُنْفِقُوا مِمَّا تُحِبُّونَ ﴾
	15	115	﴿ وَمَا يَفْعَلُوا مِنْ خَيْرٍ فَلَنْ يُكْفَرُوهُ ﴾
	110	141	﴿ وَلَنْ يَجْعَلَ اللَّهُ لِلْكَافِرِينَ عَلَى الْمُؤْمِنِينَ سَبِيلًا ﴾
	4	21	﴿ يَقَوْمِ ادْخُلُوا الْأَرْضَ الْمُقَدَّسَةَ الَّتِي كَتَبَ اللَّهُ لَكُمْ ﴾
	109	33	﴿ إِنَّمَا جَزَاءُ الَّذِينَ يُحَارِبُونَ اللَّهَ وَرَسُولَهُ وَيَسْعَوْنَ فِي الْأَرْضِ فَسَادًا أَنْ يُقَتَّلُوا أَوْ يُصَلَّبُوا أَوْ تُقَطَّعَ أَيْدِيهِمْ وَأَرْجُلُهُمْ مِّنْ خَلْفٍ ﴾
	109	51	﴿ وَمَنْ يَتَوَلَّهُمْ مِنكُمْ فَإِنَّهُ مِنَّهُمْ ﴾
	65	48	﴿ يَوْمَ تَبَدَّلَ الْأَرْضُ غَيْرَ الْأَرْضِ وَالسَّمَوَاتُ ﴾
	5	71	﴿ وَنَجِّنَا لَوْطًا إِلَى الْأَرْضِ الَّتِي بَارَكْنَا فِيهَا لِلْعَالَمِينَ ﴾
110 4		1	﴿ سُبْحَانَ الَّذِي أَسْرَى بِعَبْدِهِ لَيْلًا مِّنَ الْمَسْجِدِ الْحَرَامِ إِلَى الْمَسْجِدِ الْأَقْصَا الَّذِي بَارَكْنَا حَوْلَهُ لِنُرِيَهُ مِنَ الْإِبْرَاهِيمَ إِنَّهُ هُوَ السَّمِيعُ الْبَصِيرُ ﴾
		19	﴿ وَقَالَ رَبِّ أَوْضِعْنِي أَنْ أَشْكُرَ نِعْمَتَكَ الَّتِي أَنْعَمْتَ عَلَيَّ وَعَلَىٰ وَالِدَيَّ وَأَنْ أَعْمَلَ صَالِحًا تَرْضَاهُ وَأُدْخِلْنِي بِرَحْمَتِكَ فِي عِبَادِكَ الصَّالِحِينَ ﴾

81	27-26	﴿ قَالَتْ إِحْدَاهُمَا يَا أَبَتِ اسْتَجِرْهُ إِنِّي خَيْرٌ مِمَّنْ اسْتَجَرْتَهُ الْقَوِيُّ الْأَمِينُ ﴿٢٦﴾ قَالَ إِنِّي أُرِيدُ أَنْ أَنْكِحَكَ إِحْدَى ابْنَتَيَّ هَاتَيْنِ عَلَيَّ أَنْ تَأْجِرَنِي ثَمَنِي حِجَابٌ فَإِنْ أَتَمَمْتَ عَشْرًا فَمِنْ عِنْدِكَ وَمَا أُرِيدُ أَنْ أَشُقَّ عَلَيْكَ سَتَجِدُنِي إِنْ شَاءَ اللَّهُ مِنَ الصَّالِحِينَ ﴿٢٧﴾ ﴾
109	58	﴿ يَا أَيُّهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا لَا تَخُونُوا اللَّهَ وَالرَّسُولَ وَتَخُونُوا أَمَنَاتِكُمْ وَأَنْتُمْ تَعْلَمُونَ ﴾
80	60	﴿ اسْكُرُوهُنَّ مِنْ حَيْثُ سَكُنْتُمْ مِنْ وُجُوهِكُمْ وَلَا تُضَارِوهُنَّ لِضَعْفِهِنَّ عَلَيْهِنَّ وَإِنْ كُنَّ أَوْلَاتٍ حَمَلٍ فَانْفِقُوا عَلَيْهِنَّ حَتَّى يَضَعْنَ حَمَلَهُنَّ فَإِنْ أَرْضَعْنَ لَكُمْ فَارْتُوهُنَّ أَجْرَهُنَّ ﴾
109	8	﴿ لَا يَنْهَكَ اللَّهُ عَنِ الَّذِينَ لَمْ يُقَاتِلُوكُمْ فِي الدِّينِ وَلَمْ يُخْرِجُوكُمْ مِنْ دِينِكُمْ أَنْ تَبَرُّوهُمْ وَتُقْسِطُوا إِلَيْهِمْ إِنَّ اللَّهَ يُحِبُّ الْمُقْسِطِينَ ﴾
5	42-41	﴿ وَأَسْمِعْ يَوْمَ يُنَادِ الْمُنَادُ مِنْ مَكَانٍ قَرِيبٍ ﴿٤١﴾ يَوْمَ يَسْمَعُونَ الصَّيْحَةَ بِالْحَقِّ ذَلِكَ يَوْمُ الْخُرُوجِ ﴿٤٢﴾ ﴾

:

14	
16	:
111 68	
11	
81	
88	
6	: :
7	:
87	
7	
6	:
110	
56	
21	
10	
121	
87	
10	
67	

:

45	
105	
10	
106	
11	
66	
7	
10	
6	
41	
107	
7	
11	
47	
50	
16	
11	
28	
108	
10	
46	
82	
7	
106	
105	
107	

53	
8	
8	
28	
50	
44	
11	
45	
108	
21	:

	:	.1
:		
.	1994- 1415 1	.2
.		
.	2006 2	.3
.		
.	1988 - 1408	.4
- 1428		
	2008	
		.5
.		
.	2013- 1434 ."	"
		.6
	1432	
		.7
		.8
1		
	2001 - 1421	.9
:		
.	1985 - 1405 2	.10
1		
	1995 - 1415	.11
		.12

:		.13
-		.14
	2011 - 1432	
:		.15
	2006 - 1427	
1	:	.16
		1422
		.17
:		.18
	2003 - 1423 2	
	:	.19
	1997 - 1417 4	
	1996	.20
	1996 - 1416 1	.21
		.22
	1993- 1414 1	
		.23
:		.24
	1418 1	
:		.25
	1993 1413 2	

3	:		.26
		2003 - 1424	
	:		.27
		1985 3	
			.28
		1975 - 1365 2	
- 1423 1			.29
		2003	
		16	.30
		:	
			.31
			.32
1988 - 1408 3			
			.33
1427 2			.34
		2006 -	
	:		.35
		1420	
			.36
328 3			.37

474	2		.38			
		1322	1	.39		
1998	1		.40			
			.41			
			.12			
			.42			
			.43			
		1992 -	1412	3	.44	
			.45			
			.46			
2			1902	1320	.47	
			1997-	1417	1	.48
1			2002-	1422	.49	
:			1900	1	:	.50
		1983/3/14 -	1403/5/3	:		

1		.51
	2044- 1424	
	1991	.52
		.53
1992 1		.54
		.55
	2006 2	
- 1427 1		.56
	2006	
1420 5	:	.57
	1999-	
1420 3		.58
2002 - 1322		.59
2		.60
	1994 - 1415	
4		.61
	1984 - 1404 274	
:		.62
2006 - 1427 1		.63
2002 15		.64

			.65
		1407 3	
1417 1			.66
	1977-	1397 3	.67
	1425 1		.68
1993 -	1414		.69
:			.70
		1990-	1410 1
2			.71
		1984	1404
			.72
			.73
	1412	17	.74
:			.75
		1967 -	1387 1
	1990 -	1410	.76
1940 -	1358 1	:	.77
-	1427 2		.78
		2007	

		.79
	1994- 1415 1	
		.80
	1995 - 1415	
1	1949	.81
		2003
1		.82
	1993 - 1413	
		.83
1	:	.84
		1970
1433		.85
		2012 -
2002 1		.86
		-
		.87
	2011	.88
	2011 - 1432	.89
		.90
	.1995	
1	:	.91
		1973
	:	.92
		1407 1

			.93
		2011 - 1432 1	
			.94
			.95
			.96
		2001 - 1422	
			.97
		2001 - 1422 1	
2			.98
		1992- 1412	
			.99
	1984		.100
			.101
		.12	
			.102
	1994 1416 1		.103
			.104
			.105
	:		.106
		1415 1	
		1983 1	.107

1935	1354	.108
1989-	1409	.109
		.110
1989-	1409	.111
		.112
:	224 1	.113
-	1399	.114
		1979
		.115
	1968 - 1388	.116
		.117
		. 2009 - 1430 182
		.118
		. 2009 - 1430 182
		.119
	2003 - 1424 1	.120
:		.121
		1994 - 1414 1

:		.122
.	1964 - 1383 12	
:		.123
.	1980 - 1400 2	
.		.124
.		
:	304 3	.125
.	1996 - 1411 1	
-	1406 2	.126
		1986
1977	1397	.127
.		
:		.128
.	2003 1424 1	
		.129
-	1425 1	
		2004
:		.130
.	2003 1424 1	
:		.131
.	2006 - 1426 10	
		.132
.	2001 - 1421 1	
		.133

.(22)

:	.134
. 2009 - 1430 1	.135
1990- 1411 1	
1994 - 1415 1	.136
	.137
.4 ()	.138
	.139
	.140
	1923
	.141
	2
	.142
	.143
	1
- 1418 1	.144
	1997
1	.145
	2003 - 1424
	.146
	1997 1
:	.147

			.148
	2008	1429	
	:		.149
		. 2005- 1426 1	
	1414	3	.150
			.151
1	:		.152
			1973
	2005 -	1426 1	.153
1	25		.154
		2006 - 1427	
	2		.155
	2		.156
		1986 - 1406	
			.157
		:	.158
			.159
	1	1997- 1418	.160
	1996 -	1417 1	.161
			.162
		2010 - 1431	
			.163
	:		.164

" :	.165
.	
1388	.166
1424	.167
.	
2003 -	.168
.	
2003 - 1424	.169
.	
:	
:	.170
http://elbarakati.com/play-203.html :	
www.onislam.net/arabic/figh-tazkia :	.171
.	.172
http://www.dorar.net/lib/book_end/10004	
)	.173
:	
(
.wqu.edu.sa/majalat/shariaramag/mag33/pdf	
:	.174
.http://www.tawhed.ws/r?i=ew3243cx	
:	
!	.175
. http://www.palestine-ibfo.info/Arabic/qadaya/baya.htm	
:	.176
slamsyria.com/portal/uploads/CMS/library/2370-20100608223319.doc	
)	.177
.www.awqaf.orgsa/blog/2013/09	

.178

:

<http://www.minbaralqsa.com/detail.aspx?id=328>

:

.179

<http://www.onislam.net/arabic/ask-the-scholar/8281/8337/51341-2004-08-01%2017-37-04.html>

www.

:

1265

.180

ashrfmshrf.com

.181

www.marocdroit.com

١٢١٩/١-٦٦/١

العنوان البرقي : المجلس الاسلامي القدس

صندوق البريد ٢٩٧

الرقم	٢١١
التاريخ	٢١ صفر ١٣٦١
الصفحة	٢
التاريخ	٢١ شباط ١٣٦٢

المجلس الاسلامي
 القدس
 رقم ٢١١
 تاريخ ٢١ صفر ١٣٦١
 رقم ٢١١
 تاريخ ٢١ شباط ١٣٦٢

١٢١٩/١-٦٦/١

حضرة مدير الاوقاف العام المحترم فضيلة قاضي القدس

الموضوع - تسجيل عقار باسم بلدية القدس

بناءً على طلب رئاسة بلدية القدس المتضمن ان بلدية القدس تملك العقار الذي مساحته دونان تقريبا الواقع في وادي الجوز الذي جرى شراؤه من الاوقاف بطريق الاستبدال في سنة ١٦٢١ المسجل في سجلات ضريبة الاملاك في القطعة رقم ١٣٢ قسيمة ١٢ اتمام معاملة تسجيل هذا العقار في دائرة الطابو باسم البلدية وموافقة المجلس على هذا التسجيل وبعد الاطلاع على صورة حكم فضيلة قاضي الشرع المؤرخ في ٢٨ تشرين ثاني ١٦٢١-٢٨ ربيع الاول ١٣٤٠ عدد ٧٧ صفحة ٢٧٢ الصادر عليه من محكمة الاستئناف الشريعة بتاريخ ١٣ ربيع ثاني ١٣٤٠ عدد ١٣٢ و بناءً على كتاب فضيلة قاضي القدس الشرعي المؤرخ في ٥ صفر ١٣٦١ عدد ١٦٠ الذي يزيد بتسجيل القرارين المذكورين في سجلات المحكمة الشرعية لا يرى المجلس مانعا من تسجيل هذا العقار المنوه عنه في الاهلام المذكورين في دائرة الطابو باسم بلدية القدس حسب الاصول .

فمرجو اجراء مقتضى لذلك . والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

وكيل سكرتير المجلس الاسلامي الاعلى

الاعلى

نسخة لسعادة رئيس لجنة الاوقاف المحترم
 نسخة لسعادة رئيس بلدية القدس المحترم

مضرة ماسر ان قاضي الشرع
 ١٢١٩/١-٦٦/١
 تاريخ ٢١ شباط ١٣٦٢
 رقم ٢١١
 تاريخ ٢١ شباط ١٣٦٢

حضرة مامور اوقاف القدس المحترم
القدس

الموضوع :- استبدال قسم من ارض قطعة الجامع في البيرة .

علمت ان دائرتكم ترغب استبدال عدة قطع من الارض الوقفية في مدينة البيرة والمعروفة بقطعة الجامع الوقفية ، لذلك فاني ارجب في استبدال ما مساحته خمسمائة متر مربع من هذه القطعة والتي يحدها شمالا - الطريق العام " القدس - رام الله " وجنوبا حنا الصاع وشرقا باقي قطعة الجامع ، و غربا طريق غير معبد بسعر المتر المربع الواحد دينار وسبعمائة وخمسين فلسا واني ارفق تشيك رقم ٣٩/٧٥١ تاريخ ١١/٩/١٩٥٤ بمبلغ مائتين وتسعة عشر دينارا الذي يساوي ٠.٠٢٥ من قيمة الارض .

(٢) كما انني ارجب في استبدال القسم المجاور للاولى والبالغ مساحتها مائة وواحد وسبعون مترا مربعا والتي يحدها شمالا الشارع العام " القدس - رام الله " وجنوبا عبد الكريم حسين الحاج خليل وشرقا باقي قطعة الجامع وغربا باقي قطعة الجامع بسعر المتر المربع الواحد دينار وخمسمائة فلس واني ارفق تشيك رقم ٤٠/٧٥٢ تاريخ ١١/٩/١٩٥٤ بمبلغ اربعة وستين دينارا ونصف الذي يساوي ٠.٠٢٥ من قيمة الارض . واني مستعد لدفع القيمة حال الموافقة

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

تحريرا في ١١/٩/١٩٥٤

محمد عيسى

محمد عيسى

استمعة التحويله المنصوبه له لصاحب السيرة
ادم جليله مدير الاوقاف ١٦/٩/١٩٥٤

محمد عيسى

١١/١٢٦٩/١٠٥٧

صندوق البريد : -
الطون : -



دائرة أوقاف
رام الله - البرية

الرقم
التاريخ
١٣٧٦ ذى القعدة / ٥٥ / ٨٨ / ٤٤
٢٠١٦ / ٦ / ٢٤

الموضوع : تنظيم مخطط لقطع اراضي

وقفه بالبيره .

ساحة رئيس مجلس الاوقاف الاعلى الاكبر .

ابعث لساحتكم طيا بقرار لجنة الاوقاف المحلية رقم ٤٤ تاريخ ٥٧ / ٦ / ٢٣ المتضمن
تكليف السيد رشدي الجبوسي تنظيم مخطط لقطع الاراضي الوقفية المستبدلة من
الغير منذ سنين خلت - لقا* اجرة قدرها عشرة دنانير تدفع اليه بعد استلام المخطط
وقطع الاراضي المذكوره هي المجاورة لارض عبد الكرم حسين الحاج خليل - الذي كان
اعتدى على الحد الجنوبي منها واستحصل على شهادة تسجيل بارضه وبالقسم المعتدى
عليه، وذلك بعد ان فصل مامور التسوية بالاعتراض الذي قدمته على حصول المذكور على
شهادة التسجيل المذكوره وجاء الفصل في موضوع النزاع بما يتفق ومصحة الوقف بعد
اجراء تعديل في الحدود وتتفق وما لمامور التسوية من صلاحية من الناحية الفنية .
وعلى ضوء المعلومات الواردة في القرار المشار اليه ارجوان تتفضلوا ساحتكم بالموافقة
عليه تمهيدا لمطالبة والزام المستبدلين بما عليهم من مبالغ اصبحت مستحقة الاداء
بعد اطلاعهم على مخطط الجديد المطلوب تنظيمه بواسطة الخبير الفني السيد
رشدي المذكور .

مامور الاوقاف

وتفضلوا بقبول الاحترام .

تفضلوا
/

٨١٢٢١٥١١

العنوان البرقي : المجلس الاسلامي القدس
صندوق البريد : ٥١٧
التلفون : ٣٧٧ و ٣٧٨

العدد	٤٠٥٧
الرقم وقف	٦/١
التاريخ	٢٤٢ شهر ٨
	٩٣٣ ايار ٨

٤

المجلس الاسلامي
القدس الشريف

القدس الشريف

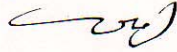
حضرة صاحب الفضيلة قاضي الشرح الشريف المحترم

الربطة

جواب كتابكم المؤرخ في ٢٨ شوال ١٣٥١ - ١٣٣٣/٢/٢٣
(العدد ٢٤) بشأن طلب الاذن باستبدال قطعة الأرض
الشهبيرة بكرم شهبوان من اوقاف جامع الشيخ رسلان في
الربطة

يرى المجلس في اول الامر طرح مسألة استبدال كرم
شهبوان المذكور للمزاد العلني باللد والربطة واعلام
المجلس النتيجة للنظر في ما يقتضى في هذا الشأن
والسلام عليكم

وكيل رئيس المجلس الاسلامي الاعلى



بسم الله الرحمن الرحيم



السلطة الوطنية الفلسطينية
وزارة الأوقاف والشؤون الدينية
مديرية أوقاف

عقد إيجار العقارات الوقفية الإسلامية

المؤجر مدير أوقاف بالإضافة لوظيفته
المستأجر:
موقعه:
جنس المأجور:
مساحة العقار:
مدة الإيجار:
بداية الإيجار:
بدل الإيجار:
كيفية تأدية بدل الإيجار:
حالة المأجور:
كيفية استعمال المأجور:
بموجب كتاب الموافقة رقم تاريخ

شروط الإيجار

- 1) ليس للمستأجر الحق في إسكان غيره في المأجور أو تحويل الإيجارة كلها أو بعضها إلى الغير إلا بإذن خطي من المؤجر وعلى المستأجر أن يسد المأجور ومشملا ته كما أستلمه عامراً عند انقضاء مدة الإيجار وليس للمستأجر أن يغير أو يبدل في المأجور بدون موافقة المؤجر الخطية وإذا فعل ذلك فللمؤجر حق المطالبة في جميع العطل والضرر وتخلية المأجور .
- 2) ليس على المؤجر إلا تكاليف التعميرات الأساسية التي لا ينتفع من الأجور بدونها وعلى المستأجر إذا أراد ترك المأجور أن يراجع المؤجر في مكتبه قبلاً لتقضاء مدة الإيجارة بشهر ونصف على الأقل وإلا فهو موافق على الاستمرار في الإيجارة بنفس البدل لسنة أخرى تتجدد على التوالي إلا في حالة تقصير المستأجر كتاب يشعر المؤجر برغبته في ترك المأجور وليس للمستأجر أن يستعمل المأجور إلا للغاية التي استأجره من أجلها والمبينة أعلاه .
- 3) يتعهد المستأجر بأن يدفع جميع الضرائب التي تترتب عليه بموجب القوانين والأنظمة سابقة أو لاحقة والتي تتحقق سنوياً على المأجور بالتأ ما بلغت وفي حالة امتناعه أو تأخره عن دفع الضريبة المستحقة كاملة أو أي جزء منها يعتبر ذلك إخلالاً في عقد الإيجار وللمالك أو المؤجر حق اتخاذ الاجراءات القانونية التي يراها مناسبة لحفظ حق الوقف بما في ذلك تخلية المأجور .
- 4) الكفيل كالأصيل ضامن المال وجميع التعهدات الواردة في هذا العقد الملزمة للمستأجر وذلك طيلة مدة العقد وإلية مدة أخرى يبقى فيها المستأجر مشغفاً بالمأجور بحكم القوانين سارية المفعول .
- 5) يعترف المستأجر بأنه استلم المأجور عند توقيع العقد بحالة جيدة وصالحة للانتفاع .
- 6) إن تخلف المستأجر عن دفع القسط المستحق لجهة الوقف بعد إنذاره يستلزم التخلية .
- 7) يمنع المستأجر من استعمال المأجور لبيع المشروبات الروحية أو أي نوع من المحرمات وبعبس ذلك يحق للمؤجر فسخ العقد و/أو إبطاله و/أو إنقضاء وتخلية المستأجر من المأجور .

المؤجر

مدير أوقاف

المستأجر

كفيل

/ / التاريخ

مصدق

:

..... :

.....

..... :

Error! Bookmark not defined. Abstract:

.....

..... :

..... :

1 :

2 :

4 :

4 :

6 :

9 :

10 :

10 :

10 :

11 :

12 :

12 :

13 :

13 :

13 :

15 :

16 :

20	:	:
20	:	:
23	:	:
28	:	:
28	:	:
28	:	:
28	:	:
29	:	:
29	:	:
30	:	:
32	:	:
33	:	:
34	:	:
34	:	:
34	:	:
36	:	:
36	:	:
37	:	:
37	:	:
37	:	:
38	:	:
38	:	:
38	:	:
39	:	:
40	:	:
40	:	:
40	:	:

42 :
43 :
43 :
45 :
45 :
46 :
47 :
48 :
58 :
59 :
61 :
61 :
61 :
63 :
65 :
65 :
65 :
70 :
71 :
72 :
73 :
74 :
77 :
78 :
79 :

80	:
80	:
80	:
82	:
83	:
83	:
86	:
86	:
86	:
87	:
89	:
90	:
90	:
90	:
91	:
92	:
94	:
94	:
95	:
96	:
100	:
100	:
101	:
104	:
105	:
105	:

109 :
113 :
113 :
114 :
116 :
116 :
116 :
118 :
119 :
120 :
120 :
121 :
122 :
124 :
124 :
129 :
133 :
137 :
139 :
140 :
142 :
156